

ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO DO AMARANTE /RN

1ª AUDIÊNCIA PÚBLICA PARA
REVISÃO DA REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE SÃO GONÇALO DO AMARANTE -RN

ATA

Aos vinte e dois dias do mês de outubro do ano de dois mil e dezenove no Auditório do Instituto de Previdência Municipal – IPREV, localizado à Rua Cícero Hipólito, Bairro Santa Terezinha, São Gonçalo do Amarante – RN, realizou-se a (1ª) primeira Audiência Pública para Revisão do Plano Diretor Participativo de São Gonçalo do Amarante /RN. A primeira (1ª) Audiência Pública foi iniciada às 10h com a Composição da mesa e execução do Hino Nacional. Às 10h10 foi dada a abertura dos trabalhos da primeira Audiência Pública, cuja mesa teve a seguinte composição: Sr. Paulo Emídio de Medeiros, prefeito municipal; Senhor Eraldo Daniel de Paiva – Vice-prefeito municipal, Senhor Raimundo Eudócio da Mota – Vereador, Representante do Poder Legislativo; Senhor Paulo de Tarso Dantas Lima - Secretário de Meio Ambiente e Urbanismo do município e o Senhor Aldo Tinoco – Consultor da Fundação de apoio ao IFRN – FUNCERN. A palavra de abertura foi dada ao Sr. Paulo Emídio de Medeiros, prefeito municipal que ressaltou a importância do Plano Diretor para o desenvolvimento socioeconômico do município, qualidade de vida e mobilidade dos munícipes, coadunando com os programas de seu governo que visam potencializar os investimentos no município, gerando emprego, renda e desenvolvimento para São Gonçalo do Amarante. Ressaltou ainda os novos projetos e programas que serão implementados no município. Na sequência fez uso da palavra o sr. Eraldo Paiva, vice-prefeito municipal, destacando que quando vereador em 2009 participou da aprovação do Plano Diretor vigente, destacando na sua fala a relevância desse instrumento de planejamento e gestão municipal, bem como suas contribuições para o desenvolvimento municipal desde aquela data. Sobre a questão metropolitana, destacou o papel de São Gonçalo na dinâmica regional e socioeconômica do estado, finalizou sua fala destacando que todos os empresários querem investir em uma cidade organizada, e nesse sentido a Revisão do Plano Diretor contribuirá para o desenvolvimento do município. Dando continuidade a fala da mesa de abertura, o Sr. Paulo Dantas fez uso da palavra reforçando a relevância dos pontos levantados por aqueles que o antecederam e destacando pontos importantes como a requalificação das ruas, fachadas ativas e outros mecanismos contemplados no Plano Diretor, registrou ainda que a Revisão do Plano deve refletir o desejo de toda a sociedade – poder público, sociedade civil, empresários. Em tempo, foi convidado a compor a mesa, o Sr. Edson Valban Tinoco, Presidente da Câmara Municipal de São Gonçalo do Amarante. Por fim, fez uso da fala o Sr. Aldo Tinoco, Engenheiro Civil e Sanitarista da FUNCERN, evidenciando que o objetivo máximo do Plano Diretor é a promoção da qualidade de vida aos munícipes – na cidade e no campo. Destacando a questão da mobilidade, e a contribuição dos instrumentos do Plano para o desenvolvimento municipal. Na sequência a mesa foi desfeita e foi convidado a fazer uso da palavra, o arquiteto e urbanista da FUNCERN, Sr. Francisco Bezerra Junior que fez uma exposição elucidando “O que é o Plano Diretor”. Ele fez uma recapitulação a respeito do Marco Legal sobre a Política Urbana e o arcabouço que versa sobre o Plano Diretor, explicou a necessidade de revisão dele, a relevância desse processo, e explicou os instrumentos que compõem o Plano Diretor e que viabilizam a ação do poder público para o planejamento e a gestão do município. Na sequência, fez uso da palavra a também arquiteta e urbanista da FUNCERN, Sra. Jeozane Ribeiro, que apresentou o Plano de Trabalho do processo de Revisão do Plano Diretor Participativo de São Gonçalo do Amarante-RN, descrevendo as etapas que compõem a Revisão e a metodologia de cada etapa, bem como seus produtos. O Sr. Aldo Tinoco, técnico da Funcern, foi convidado durante a apresentação para contribuir com a elucidação das instâncias de participação da Revisão do Plano e encerrar a apresentação do Plano de Trabalho. O Secretário Municipal, Sr. Paulo Dantas, na sequência apresentou a proposta para setorização do município para as reuniões comunitárias, sinalizando os territórios que compõem os respectivos setores. Em continuidade aos

trabalhos da primeira Audiência Pública, a arquiteta e urbanista da SEMURB de São Gonçalo de Amarante, Sra. Gabriela de França Barros Campos, realizou a leitura do Regimento Interno das Audiências de Revisão do Plano Diretor. Na sequência foi facultada a palavra aos presentes para considerações acerca do que foi explanado na presente Audiência. O Sr. Josivan Élio de Araújo, munícipe residente no bairro Jardins, apresentou uma dúvida sobre o registro da audiência: ela será feita em foto ou vídeo? Será apenas gravada e armazenada? Destacou a importância de registrar a audiência e sugeriu que ela fosse transmitida pela internet para abrangência da discussão. O secretário Paulo Dantas respondeu explicando que não se trata de um requisito legal, mas que haverá uma mobilização da prefeitura nesse sentido, registrando problemas técnicos para a presente audiência. Prof. Marcelo Amorim, do IFRN, sugeriu enviar o material por e-mail para os presentes na audiência, de forma que possam ter acesso ao material apresentado e ao plano diretor de 2009, alvo da revisão. Sugere que sejam enviados convites aos municípios limítrofes para participar da discussão. A Sra. Gabriela Campos, da SEMURB, respondeu que os convites foram enviados a diversas entidades, algumas retornaram informando que não poderiam comparecer por incompatibilidade com outras atividades. Sr. Fabio Gomes, representante da MB Empreendimentos, sobre a setorização, sugeriu que seja levado em consideração a área metropolitana, considerando a localização do aeroporto e sua dinâmica. Sr. Aldo Tinoco, respondeu que a dinâmica está sendo considerada, e a revisão será trabalhada nessa perspectiva. Sra. Itália Onorato Tavares de Moraes, residente no município, questionou a mesa sobre as propostas do Plano para a área do Amarante, e para o Centro que ela considera pouco dinâmico. O secretário Paulo Dantas respondeu que esse é o momento inicial de abertura dos trabalhos do Plano, mas que o espaço de revisão do Plano diretor é o espaço ideal para esse tipo de questionamento acerca da dinâmica urbana. Destacou ainda os projetos da gestão do atual prefeito que já se debruça sobre a dinamização da área do centro de São Gonçalo do Amarante. Sr. Aldo Tinoco complementou destacando a integração dos eixos viários como uma alternativa para dinamização do centro. Sr. Edwards Souza, arquiteto urbanista, questionou a composição do corpo técnico e a composição do núcleo gestor com a presença apenas de 02 vagas para a classe dos empresários. Sr. Francisco Bezerra respondeu sobre o corpo técnico da Revisão do Plano Diretor, destacando a presença de um bom corpo técnico na área de Arquitetura e Urbanismo. Esclareceu que as classes podem indicar profissionais especializados para ocupar a vaga destinado a ela. Sr. Aldo esclareceu que a Assembleia pode alterar a composição e que isso deve ser apresentado como sugestão para alteração da composição do núcleo gestor que será submetida a votação da Assembleia. Sugestão do Prof. Marcelo Amorim: convidar para compor o núcleo gestor profissionais de áreas específicas que não estejam necessariamente ligadas a alguma entidade. Sr. Francisco Bezerra destacou que esse tipo de restrição não cabe, e que não necessariamente, um arquiteto urbanista – por exemplo – terá mais a contribuir com o Plano em função da sua formação. Sr. Aldo Tinoco fez uso da palavra, ainda em resposta ao Sr. Edwards sugerindo que poderia acrescentar enquanto entidade de classe Instituto de Arquitetos do Brasil – IAB, sugerindo que seja colocado em votação – parágrafo 5º. A sra. Laís Correia, fez uso da palavra e destacou que o Núcleo gestor não é a única instância de participação no contexto do Plano, destacando as reuniões comunitárias e Técnicas. A Sr. Jeane Ferreira da Silva, representante da ARTMAR, pontuou a necessidade de disponibilizar transporte para participação nas reuniões comunitárias. O secretário Paulo Dantas, respondeu que o transporte será disponibilizado e será realizada uma mobilização com antecedência. As 12h18 foram submetidos a votação da Assembleia o Plano de Trabalho, o Regimento Interno, a composição do Núcleo Gestor a Setorização para realização das reuniões comunitárias, e os outros destaques pontuados na assembleia. Os presentes se manifestaram da seguinte forma: 34 presentes se manifestaram a favor da aprovação do **Plano de Trabalho** e nenhum dos presentes se manifestaram contra. 33 presentes se manifestaram a favor da aprovação do **Regimento Interno**, sem manifestaram de voto contrário. 32 presentes se manifestaram a favor da aprovação da **composição do Núcleo Gestor**, não houve manifestação contrária. 34 presentes se manifestaram a favor da aprovação da **Setorização para realização das reuniões comunitárias**, e não houve manifestação contrária. A assembleia aprovou ainda a inserção do convite a entidade de classe Instituto de Arquitetos do Brasil – IAB. A votação ocorreu por contagem de mãos, conforme condução do cerimonial. Diante disso os documentos listados foram aprovados pelos presentes e serão disponibilizados no site do

processo de Revisão Plano Diretor, bem como, estarão à disposição da população também em papel em local sinalizado pela Prefeitura. Sem nenhuma objeção e não tendo nada mais a registrar, eu Laís Ariane Martins Barbosa Correia – Secretária da primeira Audiência Pública de Revisão do Plano Diretor participativo de São Gonçalo do Amarante, lavro a presente ata, que depois de lida e aprovada será por mim e por todos os presentes assinada, conforme lista de presença do evento. Nada mais acrescentando, registramos o encerramento dos trabalhos da primeira Audiência Pública de Revisão do Plano Diretor participativo de São Gonçalo do Amarante.



RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO DO AMARANTE
PLANO DIRETOR



LISTA DE PRESENÇA NA REVISÃO DO PLANO DIRETOR DIA 22 DE OUTUBRO DE 2019-AUDITÓRIO DO IPREV

Nº	NOME	INSTITUIÇÃO/ORGANIZAÇÃO/ ENTIDADE QUE REPRESENTA	E-MAIL	TELEFONE
1.	Alexandra Pereira de Almeida	SEMURB	alex.pereira36@gmail.com	98704.1153
2.	Hector B. Siqueira	CAUIRN	ASSESSORIA JURIDICA @CAUIRN.GOV.BR	99995-2902
3.	Franuisco de Rocha	FUNCERN	angchicojunior@gmail.com	99142-7171
4.	Crístina M. Dantas	FUNCERN	cris.dantas28@hotmail.com	998180505
5.	LEONARDO BRANDÃO DA PAZ LIMA	SEMPLA	leolipabel@hotmail.com	991064467
6.	VLADIMIR JERONIMO DA COSTA	SEMURB	VLADIMIR_JERONIMO@HOTMAIL.COM	987644119
7.	Robson Wagner Leão da Silva	TRIBUNAÇÃO	ROBSONWAGNERLA@HOTMAIL.COM	99644-7728
8.	Danielly da S. Nepomucena	SEMURB	ddanuyy@gmail.com	99678.8279
9.	Romeu RILEY B. NEDEZROS	SEMURB	romenriley@gmail.com	99925-1220
10.	MARCELO LUIS DE AMORIM SOUZA	IFRN/SGA	marcelo.amorim@ifrn.edu.br	99668-0648
11.	Leandro de Tassis Pontes Lima	SEMURB		84991187975
12.	LEANDRO SALGI XAVIER	CONTRATOS	LEANDRO@SAXURBANISMO.COM.BR	84.99862228
13.	Aldo Tinsco Filho	FUNCERN	aldotinsco123@gmail.com	991034830
14.	MAGNUS KEBYO	GABINETE CIVIL	MAGNUSKEBYO@HOTMAIL.COM	99974-7053



RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO DO AMARANTE
PLANO DIRETOR



15.	mitig transporte	IPREV	mitigtransporte@hotmail.com	994818306
16.	JAN VARELA	COOR. REG. METROPOLITANA	JANVARELA@Gmail.com	9.99299764
17.	Jaime Cyro Maria C. Pereira	Sec. Relações Institucionais	Jaime Cyro@hotmail.com	9.99546655
18.	Danillo De Moura	PGM	danillodemoura@saogoncalo.rn.gov.br	81 999122524
19.	Jaime Silva de F. Barbosa	HABITACÃO	Jaime Furtos59@Yahoo.com.br	988110052
20.	Euclides S. Coelho	SEHAB	euclidescoelho@gmail.com	99656-4505
21.	Eni Bezerra	Sehab	enibezerra49@gmail.com	99157-4439
22.	Lauriana Bentim	Sec. Educação	LAURIANA.MARTINS@Gmail	9.8838.2271
23.	Beatriz Macedo Delgado	DPE/RN		989239549
24.	Ismael Gomes	Infraestrutura	igomes@infowva.ace	33436061
25.	Rita de Lúcia P. Silva	SEMURB		98893-2232
26.	Eduardo Xavier da Silva	IPREV	EDUARDOXAVIER.AME@Gmail.com	98721-7776
27.	Francisco e Prisciliano d. Diniz	INFRAESTRUTURA	franciliano.org@Yahoo.com	99967-8857
28.	Vinício Ferreira da Costa Neto	IPREV	VINICIO@HOTMAIL.COM	99670-9177
29.	Horoldo Helmski Holomoda	IPREV	horoldo hh@hotmail.com	98654-0000
30.	José Basílio de A. Júnior	AGRI CULTURA	JBasilioJunior@Hotmail.com	99621-1516
31.	Rafael Melo	Agricultura	rafael_mello88@hotmail.com	99429-4029



RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO DO AMARANTE
PLANO DIRETOR



32.	IVANILDO FERREIRA OLIVEIRA	AGRICULTOR	IVANILDOOLIVEIRA@hotmail.com	988115000
33.	Deisyanne Câmara Alves de Medeiros	IFRN/SGA	deisyanne.camara@ifrn.edu.br	99902-9082
34.	Mayara Natanna Aguiro da Silva	IPREV/SGA	mayaramazuraty@hotmail.com	99618-1936
35.	MÁRIO DAVID DE O. CAVALOS	SCE. TRIBUNAÇÃO	MARIO.SMT@SABOUCANO. RN. GOV. BR	184198873.0121
36.	André Felipe Furtado	Coatus ecorrente Ltda	ANDREFELIPE@EIDERFURTADO.COM.BR	3206.0992
37.	Lucas	VIC. P. S. T.	lucasp@uol.com.br	99020827
38.	Lucas Rosemiro	Semurb	lucasarosemiro@hotmail.com	9817-0444
39.	Eliel de Lencastre	CDL. S. GONÇ.	COURINHO@OUTLOOK.COM	98734-3616
40.	Rita do Carmo da R. Brito	Semurb	engaiulite@hotmail.com	989747739
41.	Marionna V.B. Galvão	SMS	marionnalvarez@yahoo.com.br	98865-5400
42.	Antonio Dantas Neto	SEMTASC	antoniadantas_s@hotmail.com	991602835
43.	Marcelo D. N. Pinto	SEMTASC	MARCELODIEGOLINHO@HOTMAIL.COM	99928-0141
44.	Stalup Amato Tavares de Jesus	Posto Legarés	mtcombustiveis@hotmail.com	(84) 99896-2084
45.	João M. Frazão Jr.	M.B. EMAR.	joao.frazaojr@hotmail.com	(84) 99652-6888
46.	Helvi Farias	—	Fariasaparelho@gmail.com	(84) 999700622
47.	Jeanne Martins	Semurb	J	
48.	Betânia	Plano Urbanismo		



RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO DO AMARANTE
PLANO DIRETOR



49.	EDSON VALBAN	ANATA MUNICIPAL	edsonvalban5@gmail.com	99981-2025
50.	FABIO COMES	EMPRESARIO	FABIOGOMES6@HOTMAIL.COM	98862.4585.
51.	JOÃO FRAZÃO	ENG. CIVIL	JOAO.FRAZAO@MBEMPREENDE.COM.BR	(84) 99652-6888
52.	MATTIA FERRARI	COMPTON	FERRARIAGGIANIMO@GMAIL.COM	99970-0422
53.	EDWARDS SOUZA	ARQUITETO URBANISTA	EDWARDS@TRASSATO.COM	99984.0146
54.	CARLOS VALÉRIO C SOUSA	SINDUSCON	valerioarg@gmail.com	98152-5152
55.	Paulo Ernildo de Medeiros	Przeito		
56.	Daylyla Lourenço Denton	SEMPREL	daylyla.lourenco41@gmail.com	98866-2209
57.				
58.				
59.				
60.				
61.				
62.				
63.				
64.				
65.				