



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO DO AMARANTE
Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB

DOCUMENTOS PARA SOLICITAÇÃO DE CERTIDÃO DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO – DOCUMENTOS BÁSICOS

Atividade / Empreendimento: Padrão.

Licença: USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

- Requerimento de Licença – Modelo SEMURB;
- Documento, com firma reconhecida, que comprove a legalidade do uso da área para a instalação do empreendimento (Escritura Pública, Comprovação de Posse, Contrato de Compra e Venda, Arrendamento, Autorização do Proprietário...);
- Cópia dos documentos de identificação do requerente: Pessoa Física: CPF e Carteira de Identidade; Pessoa Jurídica: CNPJ e Ato Constitutivo da Firma Empresário (antiga firma individual) ou da Sociedade, registrado na Junta Comercial (Declaração de Firma Empresário, Contrato Social Consolidado ou Estatuto).
- Quando for o caso de representação do Empreendedor por procurador, este deverá apresentar procuração, por instrumento público ou particular com firma reconhecida, e cópia dos seus documentos de identificação (CPF e Carteira de Identidade); Licença anterior;
- Planta de localização, georreferenciada, da área do empreendimento, conforme Instruções Técnicas da SEMURB (Sistema de coordenada projetada SAD-69 UTM), acompanhado de arquivo eletrônico do projeto em CD-R;
- Anotações de Responsabilidade Técnica (ARTs) de todos os projetos.

OBSERVAÇÕES:

- A não apresentação de algum dos documentos relacionados acima, por não se aplicar tecnicamente ao empreendimento em análise ou por já haver sido apresentado à SEMURB anteriormente, desde que válido no momento da autuação do processo atual, deverá ser justificada por meio de formulário específico. Neste último caso, indicar o número do processo no qual consta o documento em evidência;
- A qualquer momento da análise, a SEMURB poderá solicitar outras informações ou documentos, caso julgue necessário;
- Os documentos apresentados em forma de fotocópia deverão estar autenticados ou ser acompanhados do documento original, para simples conferência.

